



## COMUNE DI ALTAMURA – Città Metropolitana di Bari

### AVVISO DI AVVIO DI PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT. b) DEL D.LGS. 76/2020 CONVERTITO CON LEGGE 120/2020

Si rende noto che il Comune di Altamura, Settore realizzazione e manutenzione opere pubbliche, indirà a breve una procedura negoziata finalizzata all'appalto di lavori avente ad oggetto **“Manutenzione straordinaria di alcuni locali presso ex mattatoio ad Altamura e presso l'ex convento di Sant'Agostino a Gravina in Puglia”**. CUP J79H19000120003

<b>Stazione Appaltante</b>	Comune di Altamura				
<b>Oggetto del Contratto</b>	Manutenzione straordinaria di alcuni locali presso ex Mattatoio ad Altamura e presso l'ex convento di Sant'Agostino a Gravina in Puglia.				
<b>Dirigente</b>	Ing. Biagio Maiullari – Dirigente VI Settore				
<b>RUP</b>	Arch. Caterina Natale				
<b>CUP J77E19000100004</b>	CIG 9213742C6B		CUI 82002590725201900091		
<b>Importo lavori</b>	<b>Importo complessivo lavori (IVA esclusa)</b>				<b>€ 160.763,91</b>
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso				€ 17.899,57
	<b>Importo lavori e forniture soggetto a ribasso</b>				<b>€ 142.864,34</b>
	Costo manodopera ex art. 23 comma 16 D. Lgs. 50/2016				€ 40.923,77
<b>Classificazione appaltatore</b>	<b>Cat.</b>	<b>Importo</b>	<b>Class.</b>	<b>%</b>	<b>Tipologia</b>
	OG2	€ 160.763,91	I	100%	PREVALENTE
<b>Requisiti di idoneità appaltatore</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato, per attività inerenti alle prestazioni oggetto di gara;</li> <li>• Qualificazione SOA per l'esecuzione dei lavori.</li> </ul>				
<b>Durata del Contratto</b>	78 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori				
<b>Tipo appalto</b>	A misura				
<b>Criterio di aggiudicazione</b>	Prezzo più basso				
<b>Scelta degli operatori</b>	Alla procedura saranno invitati 5 operatori, individuati mediante sorteggio automatico tra quelli iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti. Saranno esclusi dal sorteggio gli operatori invitati all'ultima procedura negoziata nella stessa fascia di importo (€ 150.000 - € 258.000) con riferimento alla categoria prevalente OG2				
<b>Fonte di Finanziamento</b>	€ 150.000 finanziamento Città Metropolitana di Bari e € 65.000 cofinanziamento Comune di Gravina in Puglia				
<b>Modalità di sottoscrizione del contratto</b>	Scrittura privata autenticata				

Possono partecipare alla procedura in oggetto esclusivamente le ditte invitate che saranno selezionate dalla stazione appaltante tra gli operatori economici iscritti alla piattaforma Empulia in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, relativamente alla categoria prevalente.

Il presente avviso non ha valore di indagine di mercato e pertanto non saranno prese in considerazione eventuali richieste di invito.

Altamura, 02 maggio 2022

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Arch. Caterina Natale**